



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» февраля 2020 года  
г.Лянтор

№ 162

О признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Лянтор, микрорайон № 3, дом № 45, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом городского поселения Лянтор, на основании заключения от 26.02.2020 №264 межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: город Лянтор, микрорайон № 3, дом № 45, аварийным и подлежащим сносу (далее – аварийный дом).

2. Осуществить в срок до 01.12.2031 переселение граждан из аварийного дома, в соответствии с жилищным законодательством.

3. Жилищному отделу:

3.1. В срок до 01.02.2030 определить потребность в жилых помещениях, предоставляемых гражданам по договору социального найма и направить данную информацию в управление городского хозяйства.

3.2. По мере приобретения жилых помещений либо освобождения муниципальных жилых помещений, отвечающих установленным законом требованиям, осуществить переселение в них граждан, проживающих на условиях договора социального найма в аварийном доме.

4. Управлению городского хозяйства:

4.1. Предъявить собственникам жилых помещений в аварийном доме, в письменной форме требование о его сносе в срок до 01.10.2030.

4.2. Представить информацию о выполнении собственниками жилых помещений в аварийном доме требования о его сносе в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений в срок до 01.11.2030.

5. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений:

5.1. Направить документы в администрацию Сургутского района для включения жителей аварийного дома в муниципальную программу предусматривающую обеспечение жителей Сургутского района доступным и комфортным жильем.

5.2. В случае, если собственники жилых помещений, расположенных в аварийном доме, не осуществили его снос в установленный срок, подготовить сообщение о планируемом изъятии земельного участка в срок до 01.12.2030.

5.3. После 01.02.2031 подготовить проект муниципального правового акта об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и принадлежащих гражданам на праве собственности жилых помещений в аварийном доме.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города



С.А. Махиня